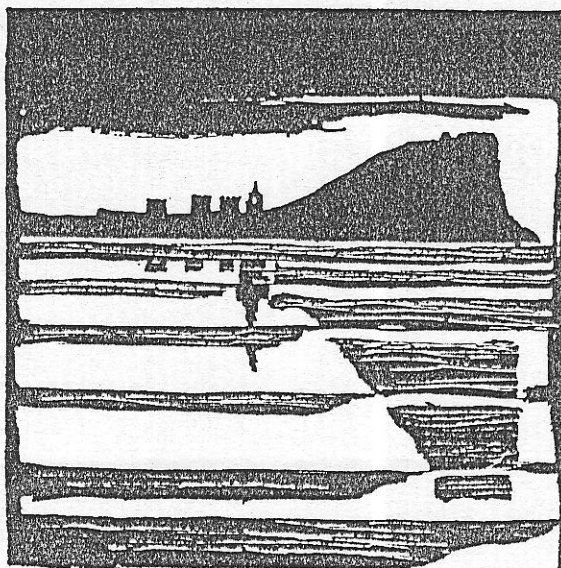


AYUNTAMIENTO DE GIJÓN



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del Cerro de Santa Catalina.

**INFORMACION Y NORMATIVA
PARTICULARIZADA DE LOS EDIFICIOS**

MANZANA

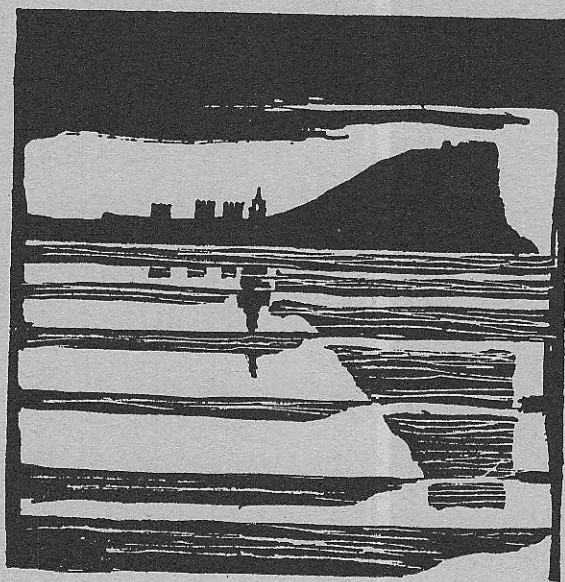
2 | 1 | 2 | 0

EDIFICIO

| 6 |

Remedios, 6

AYUNTAMIENTO DE GIJÓN



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

CHAS DE INFORMACION

MANZANA

EDIFICIO

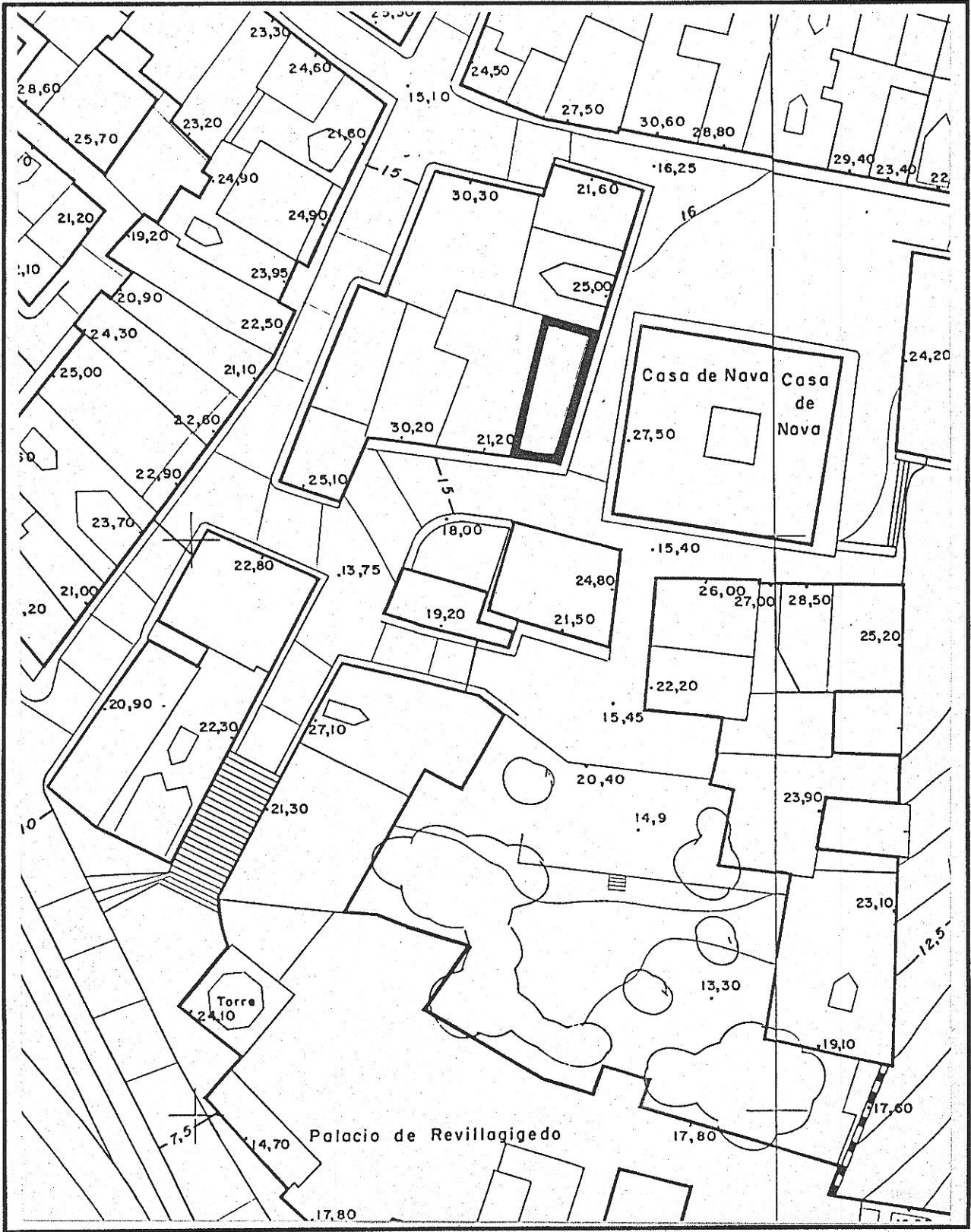
2120

6

Características del edificio

1

LOCALIZACION



Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ARC/GRUSA

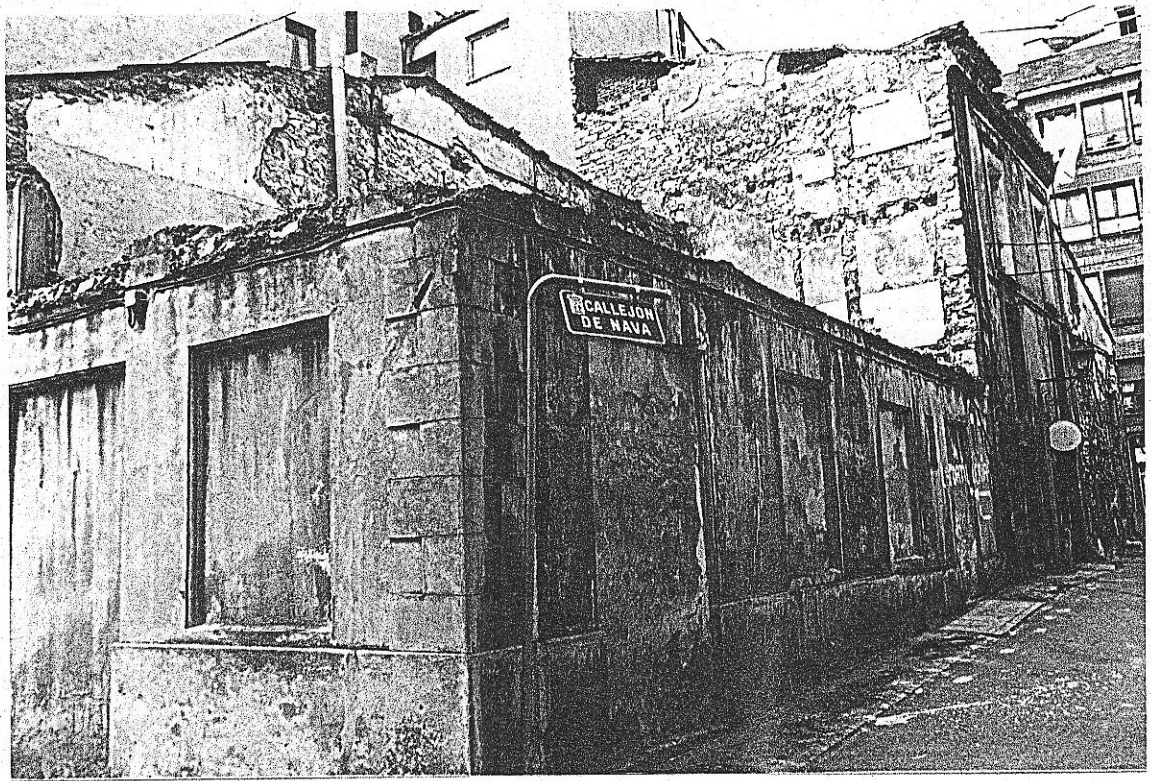
2120-6

edificio Remedios, 6

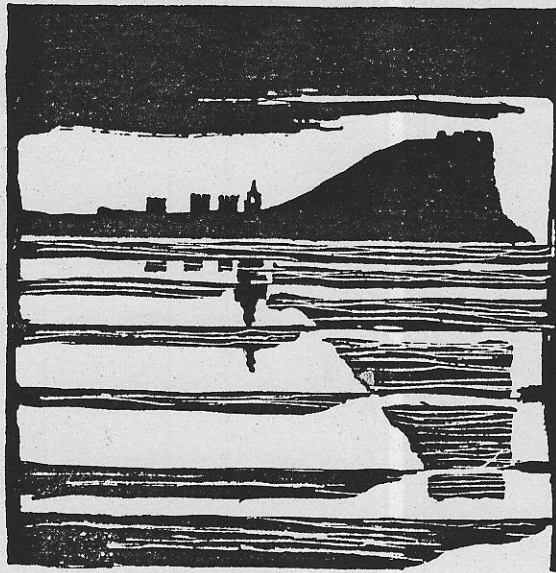
código del edificio

--	--	--	--	--

DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



AYUNTAMIENTO DE GIJON



Plan Especial
de Protección y Reforma Interior
del barrio de Cimadevilla

FICHAS DE NORMATIVA

MANZANA

EDIFICIO

2120

6

N.2

código del edificio 2120-6

CALIFICACION Y NORMATIVA DE ACTUACION

CALIFICACION E

NUEVA EDIFICACION EN AREA DE MORFOLOGIA HISTORICA

CONDICIONES GENERALES DE ACTUACION:

Se aplicarán las condiciones generales señaladas en la Normativa del Plan

CONDICIONES ESPECIFICAS DE ACTUACION

Actuación sobre solar
Sobre edificio Fuera de Ordenación

CONDICIONES DIMENSIONALES Y VOLUMETRICAS

- Alineación exterior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación
- Alineación interior: la determinada en Plano de Normativa de Características de la Edificación
- Fondo edificable máximo: indicado en plano.
- Superficie ocupable en sótano: Totalidad.
- Patios: Localización aproximada en Plano. Dimensiones mínimas: Sin patio
- Otras:

CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA

(Tres) 3

- Número de plantas sobre rasante, incluyendo la baja
- Ocupación bajo cubierta inclinada. Autorizada No autorizada
- Uso específico bajo cubierta: espacios habitables unidos a vivienda planta inferior o trasteros
- Altura libre de piso en planta baja:
- Altura libre de piso en plantas superiores:
- Altura de cornisa:
- Cubierta..Inclinación: 25º-30º
Autorización de galerías voladas sobre alineación interior No Sí metros:
Autorización de miradores en fachada No Sí

CONDICIONES ESTETICAS Y FORMALES ESPECIFICAS

Composición con huecos rectangulares verticales de balcones sin voladizo.
Acabados en enfoscado y pintura.

Fichas de información y análisis de actuaciones de rehabilitación ABC/GRUSA

CONDICIONES ESPECIFICAS DE USO